**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЖУМАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

х. Джумайловка

**Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств**

В целях реализации статьи 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Уставом Джумайловского сельского поселения калининского района п о с т а н о в л я ю:

 1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств.

2.Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района в сети Интернет.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Джумайловского

сельского поселения

Калининского района Е.И. Краснопюр

Приложение

утвержден постановление

Джумайловского

 сельского поселения

Калининского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. № \_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ  
о порядке осуществления контроля  
за исполнением условий эксплуатационных обязательств

Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств разработано в целях реализации положений статьи 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и применяется при проведении проверок исполнения эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, приватизированных в соответствии с Прогнозным планом приватизации имущества Джумайловского сельского поселения Калининского района, (далее - приватизированное имущество) организациями, приватизировавшими вышеуказанные объекты, в порядке и способами, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - подконтрольные организации).

2. Эксплуатационные обязательства в отношении приватизированного имущества включают в себя:

1) обязанность подконтрольных организаций поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства подконтрольной организацией;

3) допустимый объем непредставления соответствующих товаров, услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства подконтрольной организацией.

3. Эксплуатационные обязательства в отношении приватизированного имущества сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств

1. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств, установленных пунктом 2 настоящего Положения, осуществляется Администрацией Джумайловского сельского поселения Калининского района (далее - Администрация) в порядке, установленном настоящим Положением.

 2. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств осуществляется Администрацией ежегодно на основании распоряжения Администрации.

3. В случае поступления жалобы от потребителей или абонентов соответствующих товаров, услуг Администрация проводит мероприятия по контролю за исполнением условий эксплуатационных обязательств по фактам, указанным в жалобе.

4. По результатам осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств составляется акт в двух экземплярах, который подписывается должностным лицом Администрации и представителем подконтрольной организации.

5. Указанный акт направляется Главе Джумайловского сельского поселения для принятия решения в отношении подконтрольной организации.

6. Подконтрольные организации вправе обжаловать решение Администрации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Глава Джумайловского сельского поселения

Калининского района Е.И. Краснопюр